



Rif.: 61068194

**€ 45.000****Ter. residenziale in vendita**  
Cinto Euganeo, Via dei faggi - Faedo

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.741 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Posizione esclusiva Terreno edificabile di ca. 1.700 m<sup>2</sup> in una piccola lottizzazione a circa 100 metri di quota, nel cuore verde dei Colli Euganei. Ultimo lotto disponibile, confinante con la natura incontaminata del parco, per chi desidera vivere in un'oasi di pace senza rinunciare ai servizi. Caratteristiche e vantaggi Già urbanizzato con allacciamenti completi (acqua, luce, fognature) – pronto per costruire! Possibilità di edificare una bifamiliare, ideale per chi cerca una soluzione abitativa con spazio per famiglia o investimento. Posizione privilegiata: panorami mozzafiato, tranquillità assoluta, ma a pochi minuti da Abano Terme, Galzignano e Padova. Ultimo lotto disponibile: alle spalle solo boschi e colline, perfetto per chi ama privacy e natura. Perché sceglierlo? Terreno pianeggiante e ben esposto, ideale per costruire la tua casa dei sogni con vista sulle vigne e i pendii euganei. Zona residenziale di pregio, con pochi vicini e tanto verde. Ottimo potenziale di valorizzazione, data la rarità di lotti edificabili in zona. Ideale per chi cerca un investimento sicuro in un'area turistica e termale. Famiglie che vogliono una casa immersa nel verde, ma con tutti i [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

