



Rif.: 61055549

€ 160.000

Casa indipendente in vendita
Cinto Euganeo, Via Pegorile - Valnogaredo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando un'opportunità di investimento o una casa da personalizzare in un contesto tranquillo e con una vista mozzafiato, questa proprietà a Cinto Euganeo fa al caso tuo! Situata a circa 150 metri di altezza nei suggestivi Colli Euganei, questa abitazione accostata di circa 180 mq offre tanto spazio e potenzialità. L'immobile comprende un'ampia cucina e soggiorno, perfetti per vivere in comfort e convivialità, tre camere da letto ideali per famiglia o ospiti, e una cantina che può essere utilizzata come deposito o spazio di lavoro. Inoltre, è presente un magazzino di circa 80 mq, con ulteriore possibilità di edificare sopra, offrendo ulteriori possibilità di sviluppo o ampliamento. La proprietà include anche circa 15.000 metri di terreno agricolo, in parte coltivato a vigneto, ideale per chi desidera dedicarsi all'agricoltura o semplicemente godersi la natura e il paesaggio circostante. La casa è esposta a sud, garantendo un'ottima luminosità e una vista panoramica sulle colline circostanti, un vero spettacolo da godersi ogni giorno. L'abitazione necessita di lavori di ristrutturazione, ma rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

