



Rif.: 61051088

€ 150.000

Rustico in vendita

Cinto Euganeo, Via Pestrini - Minelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cinto Euganeo: Rustico da ristrutturare in posizione panoramica. Situato a circa 130 mt d'altitudine, sulle pendici del Monte Venda, circondato da vigneti e oliveti, in posizione soleggiata e panoramica, l'abitazione è il giusto connubio tra chi vuole essere immerso nella natura ma facilmente raggiungibile. Completamente da ristrutturare, c'è la possibilità di edificare un abitazione di oltre 200 mq sfruttando una possibile ristrutturazione con ampliamento. Il terreno attorno di 3000 mq in buona parte in falso piano, permette di avere un giardino di buone dimensioni a servizio dell'abitazione, nonché svariati posti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

