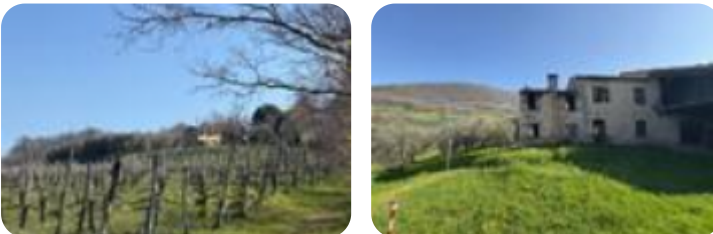
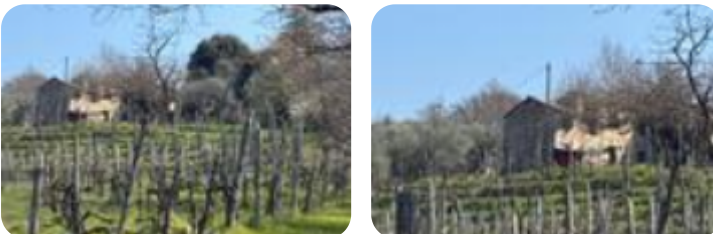




Rif.: 61037989

**€ 32.000****Rustico in vendita****Cinto Euganeo, Via Pedevenda - Valnogaredo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**PORZIONE ACCOSTATA DI TESTA DI RUSTICO:** Se sei alla ricerca di un'opportunità unica per realizzare la casa dei tuoi sogni, questo rustico a Cinto Euganeo è ciò che fa per te! Situato su un colle a 300 metri di altezza, l'immobile offre una vista panoramica mozzafiato che ti lascerà senza parole, permettendoti di godere di paesaggi incantevoli e della tranquillità della natura circostante. Con una superficie di 65 mq, questo rustico è completamente da ristrutturare, è la porzione di testa del fabbricato accostato ai resti del fabbricato solo da un lato, offrendo la possibilità di personalizzare ogni dettaglio secondo il tuo gusto e le tue esigenze. Immagina di trasformare questo spazio in un'accogliente abitazione, con finestre che catturano la luce naturale e il panorama circostante. Inoltre l'abitazione ha un giardino di circa 50 mq in una posizione strategica che ti permetterà di vivere in un contesto sereno, ideale per chi ama la natura e desidera allontanarsi dal trambusto della vita quotidiana. La zona è perfetta per gli amanti delle escursioni e delle attività all'aperto, con sentieri che si snodano tra le colline e la possibilità di esplorare il meraviglioso Pa [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

