



Rif.: 60991900

**€ 240.000**

**Villa a schiera in vendita**  
Cinto Euganeo, Via Mantovane

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 234 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



In vendita: Porzione di Villetta a Schiera con Vista Panoramica sui Colli Euganei. A Cinto Euganeo, in località Valnogaredo, proponiamo in vendita una splendida porzione di villetta a schiera di circa 240 m<sup>2</sup> calpestabili, situata in una posizione sopraelevata e dominante, che offre una vista mozzafiato sui colli Euganei. L'immobile si sviluppa su due livelli e si distingue per la qualità della sua costruzione e la tranquillità del contesto, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa confortevole o una seconda casa immersa nella natura. Piano Terra: l'ingresso conduce ad un ampio soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax in famiglia. La cucina abitabile è spaziosa e funzionale, perfetta per cene e pranzi in compagnia. Completa il piano un bagno finestrato, una pratica lavanderia e uno studio, che può essere facilmente trasformato in una stanza per qualsiasi esigenza, essendo dotato di ingresso indipendente sul giardino esterno. Piano Primo: Al piano superiore, raggiungibile tramite una comoda scala interna, troviamo la zona notte dell'abitazione, composta da quattro camere da letto: tre matrimoniali e una doppia, tutte caratterizzate da ampi spazi e



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

