



Rif.: 60967011

**€ 120.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Galzignano Terme, Via Fratelli Cervi - Noiera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 529.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

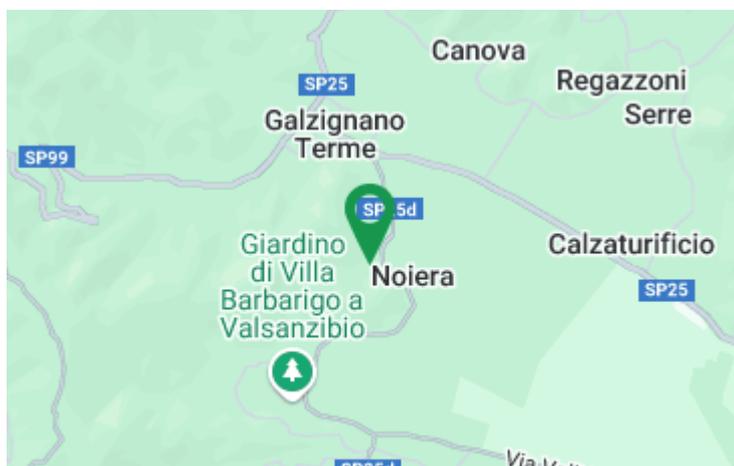
**EP globale rinnovabile:** 151.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In vendita: Casa accostata a Valsanzibio Scopri questa affascinante casa accostata di circa 99 mq, situata in una zona tranquilla ma comoda a tutti i servizi. La proprietà, caratterizzata da un'ottima disposizione degli spazi, si sviluppa su più livelli. Dettagli della proprietà: Piano Terra: Zona Giorno e Cucina, Cantina e Sgombro Primo Piano: Due camere da letto, Bagno e Terrazza Esterni: Cortile di 4000 mq. e Bosco Privato di 62.207 mq. Condizioni: Internamente la casa è completamente da ristrutturare, offrendo l'opportunità di realizzare un ambiente su misura per te e la tua famiglia. Esternamente, la casa si presenta in buono stato, con possibilità di apportare migliorie. Posizione: Situata a Valsanzibio, la proprietà si trova in una zona residenziale tranquilla, ma allo stesso tempo a pochi passi da tutti i servizi necessari: negozi, scuole e mezzi pubblici. Ideale per chi cerca una vita serena senza allontanarsi troppo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

