



Rif.: 60954163

**€ 156.000**

## Villa singola in vendita

Arquà Petrarca, Via chiaviche

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



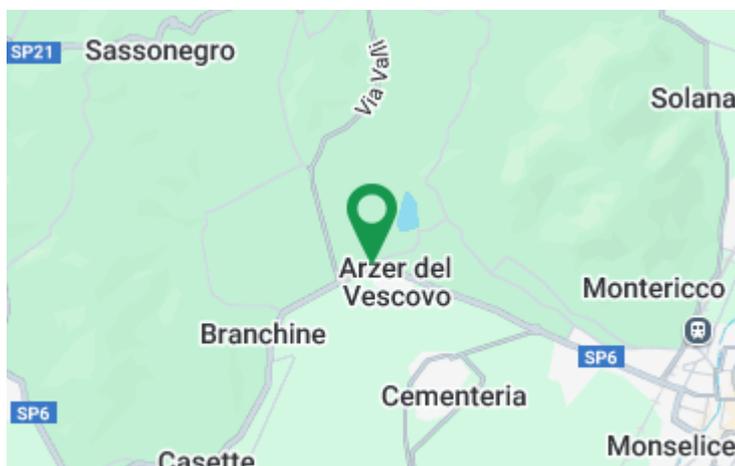
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Casa singola da ristrutturare ad Arquà Petrarca Se desideri abbracciare l'autentica bellezza di Arquà Petrarca, uno dei borghi più belli d'Italia, e immergerti in un'oasi naturale destinata a diventare patrimonio UNESCO, questa è l'opportunità che non puoi lasciarti sfuggire. Caratteristiche Principali: - Casa singola da Ristrutturare: Quest'abitazione, situata in una posizione privilegiata, ti offre la possibilità di trasformarlo in una villetta singola esclusiva, lontano dalla confusione e immersa nella tranquillità. - Soggiorno nel Cuore di Arquà Petrarca: Vivere a Arquà Petrarca significa immergersi nella storia e nella cultura di uno dei borghi più belli d'Italia, con le sue stradine acciottolate, i suoi palazzi storici e i suoi panorami mozzafiato. - Prossimità a una Futura Area UNESCO: Questa proprietà è situata in un'area naturalistica che presto potrebbe essere riconosciuta come patrimonio UNESCO, offrendoti la possibilità di vivere in un luogo di grande valore storico e paesaggistico. - Possibilità di Ristrutturazione: Con oltre 8.000 metri quadri di terreno a disposizione, le possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

