



Rif.: 60947231

€ 155.000

Bilocale in vendita
Arquà Petrarca, Via Costa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 215.69 kW h/m² anno

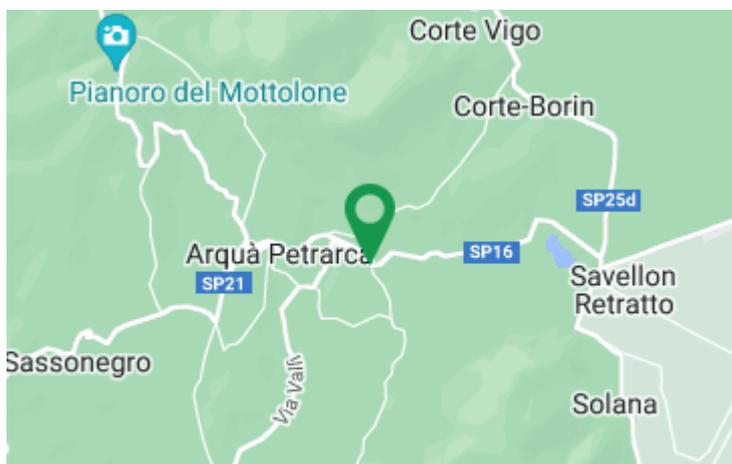
EP globale rinnovabile: 79.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Arquà Petrarca, immerso nel verde dei Colli Euganei ma al contempo vicino alle vie di passaggio ed al centro paese, bilocale di 55 mq. calpestabili situato al piano terra con giardino privato di 400 mq. La ristrutturazione dell'intero stabile risale al 2005, quando è stato rifatto un antico molino. I lavori sono stati fatti riprendendo la storicità del fabbricato e dandone rilievo, e ciò si vede fin da quando si entra nel terreno condominiale con la vecchia macina ristrutturata ad ornamento. L'immobile internamente è composto da una zona giorno con cucina di ca 30 mq, una camera matrimoniale ed il bagno finestrato, ed è caratterizzato da travi a vista, pavimento in legno e volte con mattoni d'epoca. Esternamente il giardino sul retro, di ca 400 mq, è un plus per coloro che vogliono vivere all'esterno le serate estive. Dispone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

