



Rif.: 60872916

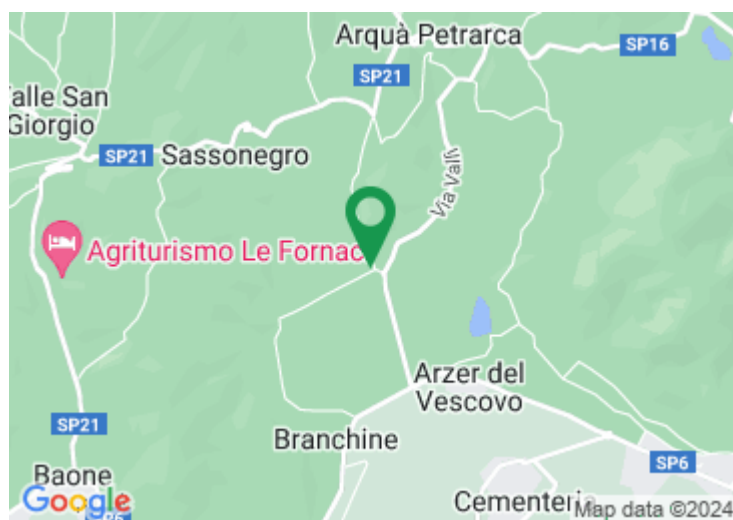
€ 190.000**Villa singola in vendita**

Arquà Petrarca, Via comezzare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 180 kW h/m² anno

Villetta singola ad Arquà Petrarca: il tuo angolo di paradiso su quattro latimmagina di svegliarti ogni mattina immerso nella tranquillità e nella bellezza dei Colli Euganei. Questa splendida villetta singola, completamente libera su quattro lati, ti offre l'opportunità di vivere in armonia con la natura, godendo di una vista panoramica mozzafiato. Internamente la casa ha gli spazi abitabili tutti su u livello, in cui troviamo cucina, soggiorno, due camere da letto e il bagno. Nel piano seminterrato c'è un area garage grande tanto quanto l'abitazione. Essendo deli anni '70, ha bisogno di una ristrutturazione per renderla abitabile con stardard attuali. Oltre agli spazi interni già descritti, la proprietà include due locali esterni ad uso ripostiglio, perfetti per conservare attrezzi da giardinaggio, biciclette o qualsiasi altra cosa tu desideri, nonchè 4159 di terreno agricolo, una vera e propria oasi verde, parte giardino e parte frutteto. La vista sui Colli Euganei e su Arquà Petrarca regala uno spettacolo naturale che cambia con le

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

