



Rif.: 60819386

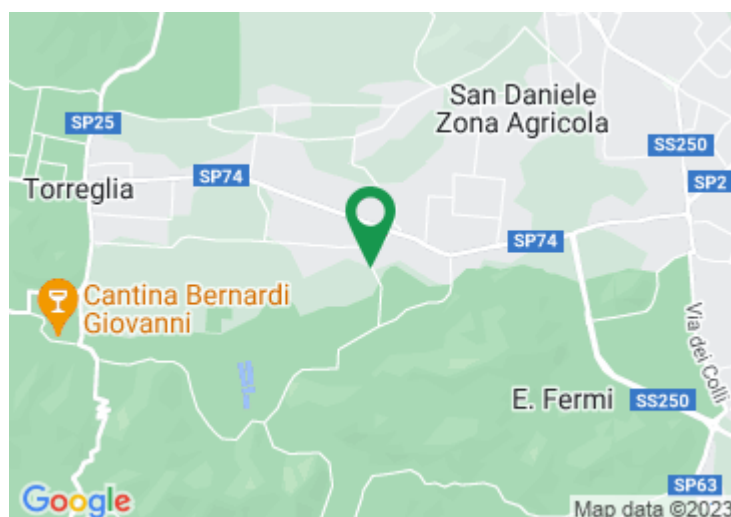
**€ 249.000****Porzione di quadrifamiliare in vendita**

Torreglia, Via lunghina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** A+**Prestazione energetica:** 80 kW h/m<sup>2</sup> anno

TORREGLIA - Nel comune di Torreglia, famoso per essere la porta d'ingresso ai Colli Euganei per chi arrivi dal bacino del padovano, e per la sua vicinanza alle limitrofe località turistiche e mete d'interesse come Abano, Montegrotto Terme e Teolo, vi proponiamo in vendita questa moderna porzione di quadrifamiliare con giardino esclusivo. L'immobile è situato in posizione leggermente defilata rispetto al centro cittadino, a metà strada verso Montegrotto Terme, e gode di una scenografica vista sui colli che circondano il paese, essendo ubicato in un tranquillissimo contesto residenziale di recente urbanizzazione, al di fuori del traffico veicolare, pur rimanendo comodissimi alle vie di comunicazione e a ogni tipo di servizio, fra i quali il supermercato, bar e ristoranti vari. L'unità che vi proponiamo si sviluppa su tre piani, tutti fuori terra, per una superficie totale di 166 mq commerciali, ed è così composta: Entrando dal portico esterno in legno disposto davanti all'ingresso dell'abitazione, perfetto anche per essere utilizzato come

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

