



Rif.: 60768975

**€ 155.000**

## Trilocale in vendita

Battaglia Terme, Via Pescheria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

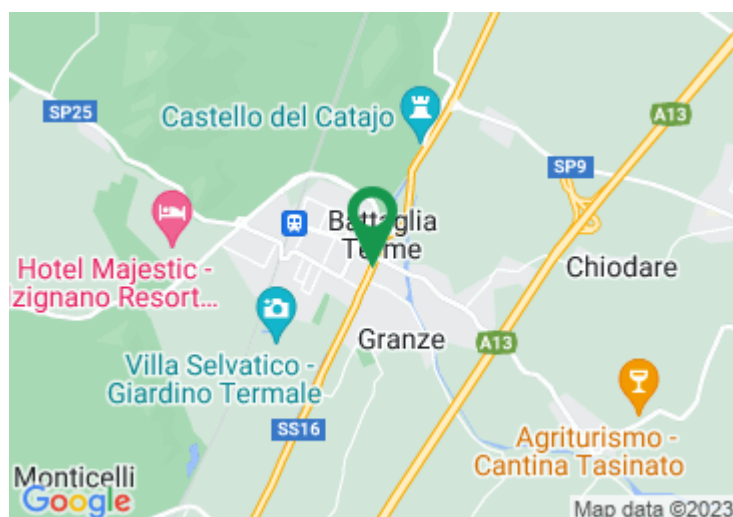
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Battaglia terme: in posizione comoda a tutti i servizi quotidiani, proponiamo in vendita trilocale di ca 100 mq situato al piano rialzato di una palazzina in fase di ristrutturazione. L'intervento prevede la realizzazione di sei unità immobiliari che si sviluppano dal piano rialzato al secondo dell'edificio. Gi interventi in corso riguardano il miglioramento antisismico dell'edificio, l'abbattimento delle barriere architettoniche e la riqualificazione energetica. Tutti gli appartamenti saranno infatti in classe energetica A/4. La palazzina sarà dotata anche di un cortile pertinenziale destinato ai posti auto delle unità abitative (uno per ogni unità) oltre alle cantinole, dislocate al piano seminterrato, anche in questo caso una per unità immobiliare. Ogni cantinola avrà una superficie di almeno 10 mq ca. L'appartamento in oggetto è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

