

Rif.: 60745806

↓ € 95.000

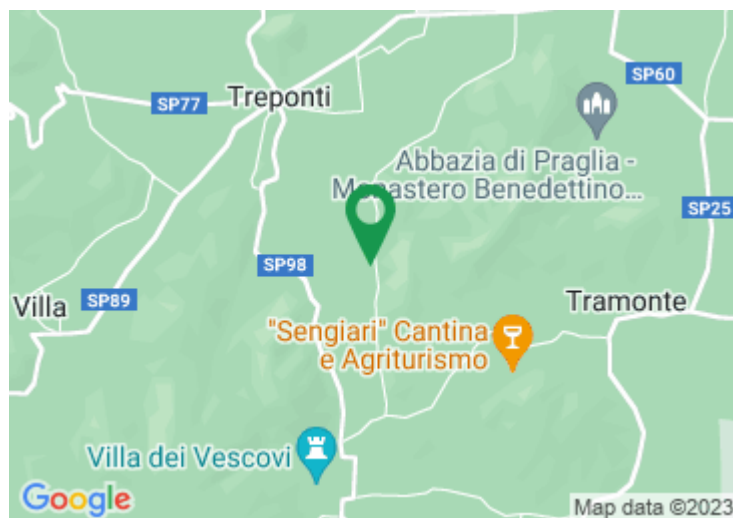
€ 100.000 (-5%)

Porzione di bifamiliare in vendita
Torreglia, Via liviana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 162,50 kW h/m² anno

Nella zona di Torreglia, in una posizione tranquilla ma comoda alle principali direttrici stradali, vi proponiamo in vendita un rustico da ristrutturare accostato di circa 130 mq. con ingresso indipendente e giardino privato. Internamente la casa è disposta su due livelli, è composta da cucina, soggiorno al piano terra, in cui troviamo anche la taverna; mentre al primo piano da due camere spaziose e luminose ed un bagno. L'abitazione dispone anche di una baracca esterna regolarmente accatastata, la cui cubatura potrebbe essere sfruttata per ricavare un garage esterno in corpo staccato comodissimo all'ingresso carraio. Punto forte dell'immobile è sicuramente il luogo nel quale è ubicato, in zona verde e tranquilla, ma al contempo a due passi dal centro di Teolo e Trepointi. L'immobile è totalmente da ristrutturare, vanno ripresi in mano sia gli impianti che il tetto, così come vanno risanati i muri dall'umidità di risalita, problemi comuni ai rustici con la muratura interamente in sasso, pietre e mattoni pieni. occasione in cui

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

