



Rif.: 60656405

↓ € 138.000

€ 150.000 (-8%)

## Casa semindipendente in vendita Arquà Petrarca, Via Costa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 326.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

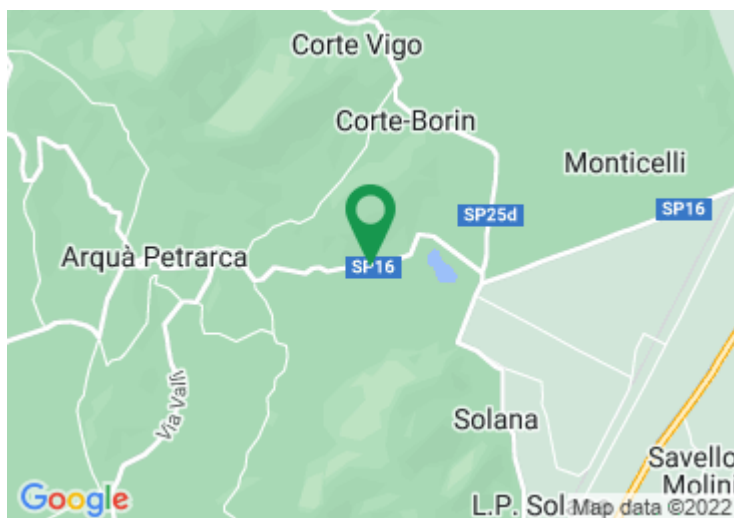
EP globale rinnovabile: 250.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il meraviglioso borgo di Arquà Petrarca regala sempre ottime occasioni singole ed immerse nel verde, per assaporare al meglio quanto di più bello i Colli hanno da offrire; la nostra rinomata meta turistica vi propone infatti in vendita questa casa accostata tra il verde con terreno di proprietà che la circonda. Tale soluzione abitativa si sviluppa su due piani ed ha un ingresso indipendente: al piano terra è disposta la zona giorno, con ingresso, cucina e cucinotto, soggiorno e studio, bagno ed infine diversi locali destinati a cantina e rispostiglio da ridimensionare a proprio gusto. Nella zona notte, invece, un lungo corridoio ci anticipa a diverse camere da letto e due piccoli bagni finestrati. Adiacente all'immobile, un garage molto ampio di circa 40 mq. di ampiezza. Il terreno che inoltre circonda la soluzione è di circa 1300 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

