

Rif.: 61261502

€ 370.000

Quadrilocale in vendita Saonara, Via Bolzano - Villatora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

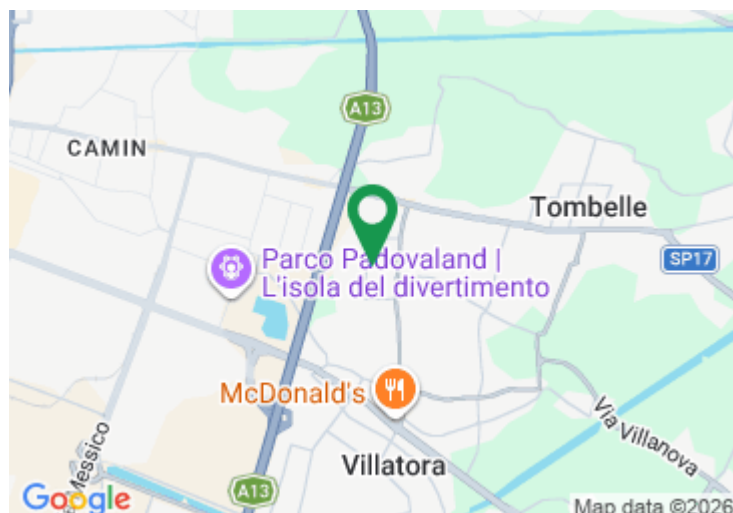
EP globale rinnovabile: 21.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'immobile presenta l'interessante possibilità di usufruire di bonus fiscali detraibili in 8 anni per un importo complessivo residuo di € 67.520, così suddivisi: € 65.280 – Sismabonus Acquisti. € 1.960 – Bonus Mobili. € 280 – Bonus Verde. In centro a Villatora, proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 130 mq, situato al piano terra di un moderno condominio di sole 10 unità, edificato nel 2022. L'abitazione dispone di una luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, con accesso diretto al giardino privato di circa 110 mq. La zona notte è composta da 3 camere da letto, di cui 2 doppie e una matrimoniale, oltre a 2 bagni con doccia, uno finestrato e uno cieco. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico da 4,5 kW, tapparelle motorizzate, sistema di allarme con sensori interni ed esterni, zanzariere e 2 split per il condizionamento. Completano la proprietà garage e posto auto assegnato. L'appartamento viene venduto completamente arredato, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

