



Rif.: 61248831

€ 325.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Saonara, Via della Resistenza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: F

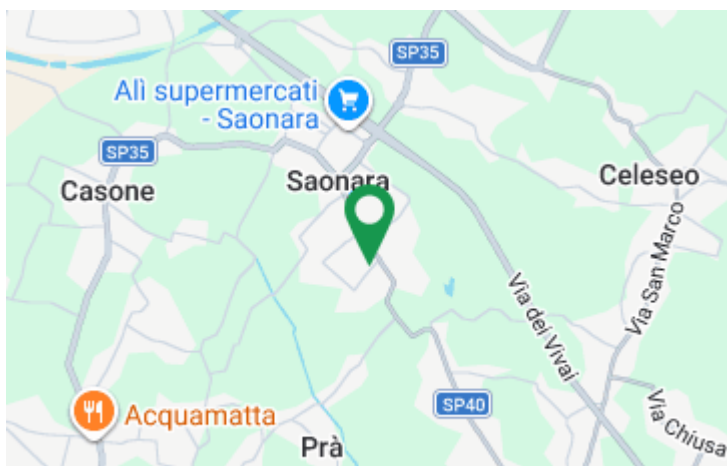
EP globale rinnovabile: 227.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In quartiere residenziale a Saonara, proponiamo in vendita una spaziosa porzione di villetta a schiera di testa di circa 200mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'abitazione si sviluppa su 3 livelli. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucina, un bagno e il garage direttamente collegato all'abitazione. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte con tre camere da letto e un secondo bagno. Al secondo piano completa la proprietà una splendida soffitta ampia e versatile. A valorizzare ulteriormente la casa è il giardino privato di quasi 500mq, che circonda la villetta su tre lati e offre uno spazio ideale per trascorrere momenti all'aperto. L'immobile è stato oggetto di un'importante ristrutturazione nel 2025, che ha interessato numerosi elementi, tra cui: -Portoncino d'ingresso blindato; -Tutte le porte interne; -Rivestimento in gres al piano terra; -Impianto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

