

Rif.: 61153813

**€ 1.700 / mese****Ufficio in affitto****Saonara, Via piave - Villatora**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Tombelle proponiamo in locazione un ufficio di circa 110 mq, una soluzione moderna e funzionale pensata per chi cerca uno spazio di lavoro confortevole, efficiente e ben visibile. L'immobile colpisce subito per le ampie vetrate, che rendono gli ambienti particolarmente luminosi e piacevoli durante tutta la giornata, e per la presenza di due ingressi indipendenti, ideali per gestire al meglio flussi di lavoro, clienti o eventuali collaboratori. L'ufficio è dotato di impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento e pompa di calore, garantendo un elevato comfort in ogni stagione e un'attenzione concreta ai consumi energetici. Completano la proprietà un bagno accessibile anche a persone con disabilità e un piccolo magazzino, utile come archivio o locale di servizio. La posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi, rende questo ufficio una soluzione ideale per studi professionali, attività direzionali o uffici che desiderano un'immagine moderna e rappresentativa.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

