



Rif.: 61151425

€ 40.000

Porzione di bifamiliare in vendita Vigonovo, Via Sarmazza Sinistra

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 402.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Porzione di bifamiliare centrale con ampio giardino privato – VigonovoIn una zona verde, silenziosa e poco trafficata di Vigonovo, proponiamo una porzione di bifamiliare centrale risalente agli anni '30, completamente da ristrutturare. Un'opportunità ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti e dare nuova vita a un immobile ricco di potenziale. La casa, di circa 100 mq, presenta una distribuzione interna classica e funzionale. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da una cucina, un soggiorno, un bagno di servizio e due ripostigli pratici e utili per ottimizzare gli spazi. Al primo piano, la zona notte offre due camere da letto, entrambe di buona metratura e facilmente adattabili a diverse esigenze. A completare la proprietà, un giardino privato di 500 mq, uno spazio esterno ampio e versatile che circonda l'abitazione e offre la possibilità di creare un'area relax, un orto o uno spazio dedicato ai bambini, ideale per chi ama il verde e la natura.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

