



Rif.: 61145799

€ 127.000

Ter. residenziale in vendita Saonara, Vicolo dei Savonarola

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Saonara proponiamo in vendita un terreno edificabile di 600 mq con una capacità edificatoria di 1.000 mc, perfetto per chi desidera costruire la casa dei propri sogni in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. Il lotto offre ottime potenzialità progettuali: le dimensioni e la volumetria permettono di sviluppare un'abitazione moderna, funzionale e personalizzabile in ogni dettaglio, pensata sulle specifiche esigenze di chi cerca comfort, privacy e qualità costruttiva. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dal fatto che gli oneri primari e secondari di urbanizzazione sono già stati interamente pagati, consentendo un notevole risparmio economico e una significativa riduzione delle tempistiche necessarie per avviare la costruzione. Il terreno si trova inoltre in un'area già urbanizzata, favorendo accessi comodi e la presenza delle principali utenze. Si tratta di un'opportunità ideale per famiglie, giovani coppie o investitori che vogliono realizzare un progetto abitativo su misura, con la libertà di definire ogni scelta architettonica e costruttiva.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

