



Rif.: 61143273

€ 80.000

Ter. residenziale in vendita

Saonara, Via Villanova - Villatora

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 820 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile a Saonara con progetto di demolizione e ricostruzione di trifamiliare visionabile in agenzia- 820 mq Proponiamo in vendita a Saonara un terreno edificabile di 820 mq, inserito in un contesto residenziale tranquillo e comodo ai principali servizi. Il lotto offre una capacità edificatoria di 1.230 mc e prevede un intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente di circa 90mq, rappresenta un'ottima soluzione per chi desidera creare un'abitazione moderna e altamente personalizzabile. La volumetria disponibile consente la realizzazione di una villa singola, di una bifamiliare, di una trifamiliare o di un progetto su misura, con la possibilità di ottimizzare gli spazi e valorizzare al massimo le potenzialità del terreno. Un ulteriore punto di interesse è la possibilità di accedere alle agevolazioni statali previste per gli interventi di demolizione e ricostruzione, un vantaggio importante per chi desidera investire in un immobile ad alta efficienza energetica e con costi ottimizzati (agevolazioni da verificare con il proprio tecnico di fiducia in base alla normativa vigente). Il contesto è già urbanizzato e ben inserito nel tessuto abitato, g [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

