



Rif.: 61134016

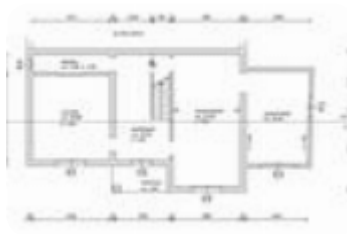
↓ € 200.000

€ 220.000 (-10%)

Casa semindipendente in vendita

Vigonovo, Via Trieste - Galta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

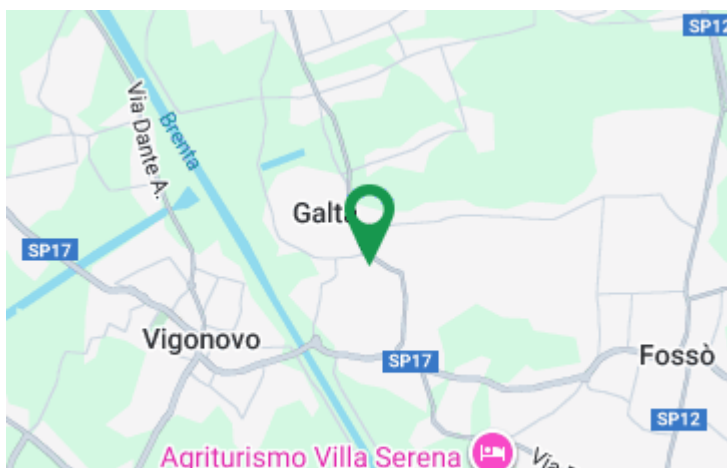
EP globale non rinnovabile: 273.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Galta, proponiamo una casa semi indipendente di circa 220 mq che unisce ampie metrature, luminosità e grande potenziale di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su più livelli e si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di creare ambienti su misura secondo le proprie esigenze. Negli ultimi anni sono già stati eseguiti alcuni interventi importanti: l'impianto elettrico è stato parzialmente rifatto, nella zona cucina è stato realizzato un solaio nuovo con travi in legno a vista, e il tetto è stato recentemente ripassato. La casa gode di un'ottima esposizione solare su tre lati (Sud, Est e Ovest), che garantisce ambienti sempre luminosi e accoglienti durante tutta la giornata. All'esterno, un ampio giardino privato di quasi 5.000 mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

