



Rif.: 61106429

€ 390.000

Bifamiliare in vendita

Saonara, Via Grolli - Maniero

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 187.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAONARA - Situada in zona tranquilla, lontano dal traffico cittadino, bifamiliare intera sviluppata in un lotto di 1200mq e divisa in due unità abitativa. L'accesso all'immobile avviene tramite un imponente cancello in ferro battuto che si apre nel vialetto di sassi che ci porta direttamente al portico d'ingresso dei nostri due appartamenti. Il piano terra e il primo piano a livello di spazi e metrature sono identici: ingresso, soggiorno ampio e luminoso con sala da pranzo, separata tramite un importante arco in pietra e cucina separata. Passando alla zona notte troviamo tre camere da letto di cui due matrimoniali e una doppia e doppi servizi entrambi finestrati. L'immobile al piano primo dispone anche di un terrazzo abitabile di circa 50mq dove poter cenare in compagnia nelle serate estive o prendere il sole. L'immobile è stato ristrutturato nel

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

