Affiliato: Il Ducato Immobiliare Srl
Partita IVA: 01862660337
Via XX settembre , 29 29017 Fiorenzuola D'Arda (PC)
Email: pchs2@tecnocasa.it - Tel.: 05231496701









Rif.: 61291908

€ 169.000

Villa singola in vendita

Lugagnano Val D'Arda, Via Europa - Rustigazzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

LUGAGNANO VAL D'ARDA (RUSTIGAZZO):Nel cuore di Rustigazzo, nel comune di Lugagnano Val d'Arda, Situata a soli 15 minuti da Carpaneto e a breve distanza dalle affascinanti rovine di Velleia Romana.Qui, troviamo una villa singola di recente ristrutturazione, pronta per accogliere chi cerca comfort e tranquillità.Questa abitazione di 140 mq, situata al piano terra, offre un ampio giardino di 600 mq, ideale per momenti di relax all'aperto.La villa dispone di quattro camere da letto e due bagni, perfetti per una famiglia numerosa o per chi desidera spazio extra.La zona giorno è ampia e luminosa, con infissi e impianti nuovi che garantiscono efficienza energetica e comfort.La proprietà include anche un terrazzo e due posti auto.Il tetto è stato recentemente revisionato, assicurando tranquillità e sicurezza.questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.