



Rif.: 61212127

# € 24.000

## Casa semindipendente in vendita

Alseno, Via Fornace

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

ALSENO: Nel cuore del comune di Alseno, si propone in vendita un affascinante rustico semi indipendente, costruito nel 1950. Questa proprietà d'epoca si estende su una superficie di 150 mq, offrendo ampi spazi da personalizzare. Al piano terra, l'immobile accoglie con una cucina abitabile e un ampio soggiorno, ideali per momenti di convivialità. Salendo al primo piano, si trovano due camere matrimoniali, perfette per garantire comfort e privacy, oltre a un bagno. Completa la proprietà un giardino privato, spazio prezioso per chi desidera un angolo verde da vivere. L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di creare un ambiente su misura, mantenendo il fascino storico. La posizione ad Alseno garantisce un contesto tranquillo, pur essendo ben collegato ai principali servizi. REFERENTE: IZZO ALESSANDRO 333/845.700.9 Per Ulteriori informazioni possono essere fornite presso il nostro ufficio telefonicamente o seguendo la pagina Facebook Se è vostra intenzione VENDERE o AFFITTARE un immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

