



Rif.: 61081739

€ 105.000

Rustico in vendita

Castell'Arquato, Strada Comunale Montagnano - Montagnano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.040 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

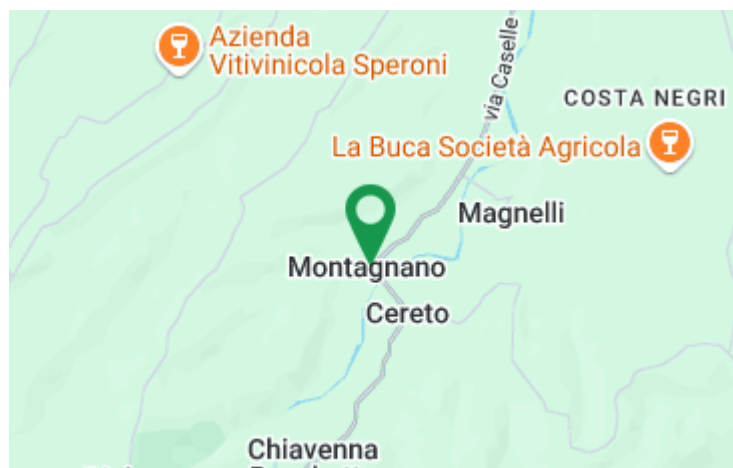
EP globale rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASTELL'ARQUATO: A Montagnano, nel comune di Castell'Arquato, proponiamo in vendita un complesso rurale composto da più fabbricati in pietra e mattoni, con area esterna esclusiva e terreno agricolo di circa 1.040 mq, situato a pochi passi dal corpo principale. La proprietà, libera su tre lati, comprende cortile privato con accesso diretto dalla strada, edificio principale con ex stalla al piano terra e due ampi locali al piano superiore, ampia autorimessa doppia, porticato coperto, magazzino agricolo per attrezzature e mezzi, seconda autorimessa al piano seminterrato. I fabbricati si presentano in buono stato strutturale, realizzati interamente sasso e laterizio. Le utenze principali sono disponibili nelle immediate vicinanze, grazie alla presenza di abitazioni nei dintorni. È inoltre possibile ampliare la proprietà acquistando due lotti confinanti, uno composto da una grande stalla, l'altro formato da ulteriori edifici agricoli. RIFERENTE: 1770 ALESSANDRO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

