



Rif.: 61005472

**€ 120.000**

**Trilocale in vendita**

**Fiorenzuola D'Arda, Via C. Darwin**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 229.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

FIORENZUOLA D'ARDA: Comodo ai servizi di Fiorenzuola d'Arda, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq situato al piano rialzato di un edificio civile costruito nel 1967. Questa soluzione abitativa offre ampi spazi, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La cucina abitabile è un ambiente accogliente, ideale per chi ama cucinare e trascorrere momenti conviviali ed è dotata di balcone. Il salone, spazioso e luminoso, rappresenta il luogo ideale per il tempo libero e le attività familiari. L'immobile si compone di due camere matrimoniali di cui una dotata di balcone, perfette per garantire il massimo del relax e della privacy. Completa la proprietà un bagno ben strutturato un ripostiglio e un garage, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa proposta è perfetta per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità del centro cittadino. REFERENTE : IZZO ALESSANDRO

333/845 700 9 Per Ulteriori informazioni possono essere fornite presso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

