

Rif.: 60979115

## € 320.000

### Trilocale in vendita

Piacenza, Via Paolo Bozzini - Clinica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

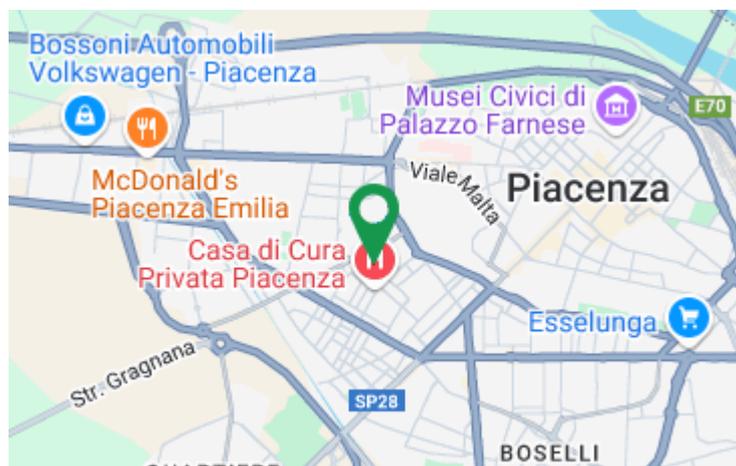
**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 184.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 184.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

PIACENZA: Ci troviamo in una zona comoda ai servizi, qui, al secondo piano di una palazzina di poche unità, troveremo il nostro appartamento di circa 150mq. All'ingresso, un disimpegno conduce a diverse stanze. Sulla sinistra si apre un ampio salone, ideale per accogliere ospiti e trascorrere momenti di relax. A destra, la sala da pranzo e collegata un'ampia cucina abitabile. Entrambi gli ambienti della sala da pranzo e del salone condividono un balcone, offrendo uno spazio esterno piacevole per pasti all'aperto o semplicemente per godersi un momento di tranquillità. Proseguendo dritto si trova il secondo disimpegno, sulla destra, si trova la prima camera matrimoniale, mentre sulla sinistra è situata l'altra camera matrimoniale, perfetta per ospitare familiari o amici. Infine, il bagno, accessibile sempre dal disimpegno, è dotato di un balcone che contribuisce a rendere l'area ancora più luminosa e ariosa. Questa disposizione offre un ottimo equilibrio tra spazi di vita e aree private, rendendo l'appartamento ideale per famiglie o per chi cerca un ambiente confortevole e ben organizzato. REFERENTE: IZZO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

