



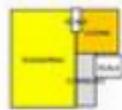
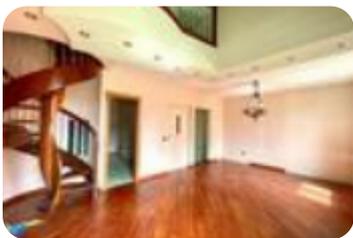
Rif.: 60913759

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Fiorenzuola D'Arda, Via Moruzzi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 163 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

FIORENZUOLA D'ARDA: Ci troviamo nel mezzo del centro di Fiorenzuola, comodi a tutti i servizi che la città ha da offrirci. Entrando nella proprietà ci troveremo al piano terra composto da ingresso con ascensore e scale a chiocciola a vista, dalle quali avremo accesso al piano superiore. Salendo al primo piano troveremo la zona notte, composta da due camere matrimoniali di ampia metratura e ampio bagno dotato di vasca e doccia. Al secondo piano troveremo l'ampia e luminosa zona giorno con accesso alla cucina abitabile. Dalla zona giorno, tramite le scale a chiocciola, avremo accesso al soppalco mansardato, dotato di una terza camera attualmente usata come studio, bagno e terrazzo privato. L'immobile è stato ristrutturato nel 2000 ed è dotato di impianto allarme in tutte le camere e doppio garage di ampia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

