Affiliato: Industriale Piacenza Srl
Partita IVA: 01910450335
Via Maestri del Lavoro, 11 29122 Piacenza (PC)
Email: pcci1@tecnocasa.it - Tel.: 3312911101















Rif.: 61294548

€ 4.500 / mese

Negozio in affitto

Piacenza, Via Emilia Parmense - Montale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione un ampio locale commerciale (ex ristorante) situato a Piacenza, precisamente in Via Emilia Parmense. L'immobile si sviluppa su una superficie commerciale totale di 430 mq, suddivisa in 180 mq al piano terra, 150 mq al primo piano e 65 mq ad uso deposito/magazzino.La soluzione è così caratterizzata:Disponibilità: Libero subitoCategoria catastale: C/1 e C/2Anno di ristrutturazione: 20245+ locali e 4 bagniPresenza di spogliatoi, cucina/mensa, doccia e bagno disabiliImpianto di riscaldamento autonomo a radiatori/aria e aria condizionata autonoma (freddo/caldo)Impianto d'allarme, di videosorveglianza, di illuminazione ed elettrico presentiInfissi in acciaio, doppio ingresso Ampio spazio esterno con oltre 30 posti autoUBICAZIONE E CONTESTOPiacenza è un capoluogo di provincia strategicamente posizionato e dotato di importanti vie di comunicazione. L'immobile si trova lungo la Via Emilia Parmense, un'arteria stradale di primario rilievo caratterizzata da un altissimo flusso veicolare e da una visibilità eccezionale. Il contesto è dinamico, ideale per attività di ristorazione, pubblici esercizi o grandi strutture commerciali che [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.