Affiliato: Industriale Piacenza Srl
Partita IVA: 01910450335
Via Maestri del Lavoro, 11 29122 Piacenza (PC)
Email: pcci1@tecnocasa.it - Tel.: 3312911101















Rif.: 61287053

€ 230.000

Capannone in vendita

Piacenza, Via Alberelle

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un capannone industriale di ottima funzionalità, situato a meno di 10 km da Piacenza. La proprietà si distingue per gli ampi spazi interni, l'elevata altezza utile e la presenza di un'area esterna esclusiva, caratteristiche che la rendono ideale per attività produttive, logistiche o artigianali. L'immobile è inoltre dotato di uffici, impianto di videosorveglianza e cablaggio, offrendo una soluzione pronta a soddisfare le esigenze operative di numerose realtà aziendali.Caratteristiche principali:Lotto di 840 mq.Area esterna esclusiva di circa 250 mq.Capannone di circa 500 mq.Zona uffici al piano terra di 45 mq.Soppalco di 45 mq.Edificato negli anni '90.Struttura a un'unica campata.Altezza al colmo: 7,30 m.Altezza sottotrave: 7,00 m.Due accessi carrai.Un portone con altezza di 4,00 m.Due servizi igienici.Uno spogliatoio.Dieci posti auto esterni.Uscita di emergenza.Impianto di videosorveglianza.Proprietà completamente recintata.Immobile cablato.Impianto di riscaldamento e condizionamento presente nella sola zona uffici.Ubicazione e contestoL'immobile è ubicato nella zona industriale di San Rocco al Porto, in Via Alberelle Basso [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.