



Rif.: 61277162

€ 120.000

Negozi in vendita

Piacenza, Via angelo genocchi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

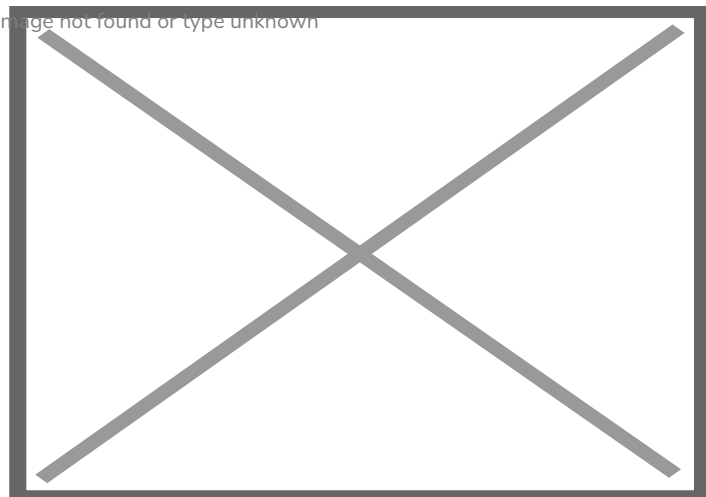
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita locale commerciale situato nel comune di Piacenza, precisamente in Via Angela Genocchi. L'immobile si estende su una superficie totale di 200 mq, suddivisa in: 100 mq al piano rialzato ad uso commerciale e 100 mq al piano interrato ad uso deposito/magazzino. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per attività commerciali che necessitano di spazi espositivi funzionali uniti a un comodo magazzino sottostante. La soluzione è così caratterizzata: Altezza soffitto: 3,15 m3 locali complessivi Doppio ingresso Impianto elettrico presente Saracinesche manuali Libero subito Due servizi igienici **UBICAZIONE E CONTESTO** Piacenza è un capoluogo di provincia strategicamente posizionato all'incrocio delle principali direttrici autostradali e ferroviarie del nord Italia (A1 e A21), rappresentando un nodo logistico e commerciale di primaria importanza. Il tessuto urbano offre un contesto dinamico, caratterizzato da una forte vivacità economica, un'alta densità di popolazione e un flusso costante di utenza, garantendo eccellenti opportunità di visibilità e sviluppo per qualsiasi attività commerciale. **Specialisti negli immobili per l'impresa: c** [...]



Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

