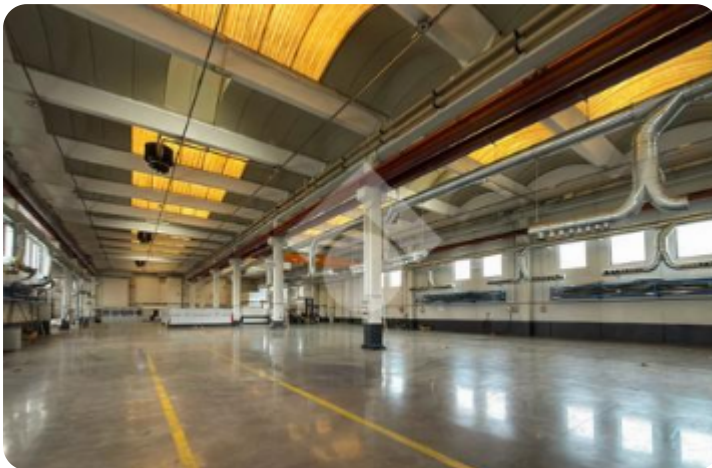




Rif.: 61275661

€ 3.800.000

Capannone in vendita

Piacenza, Viale Commercio - Gerbido

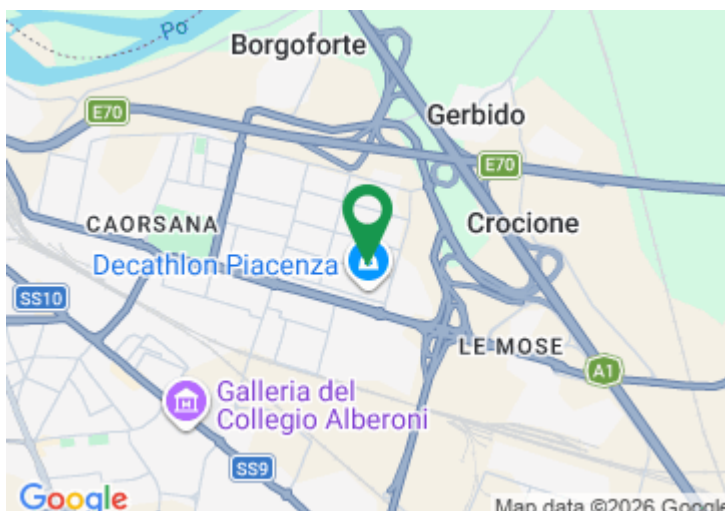
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone situato nel comune di Piacenza, precisamente in Via del Commercio. L'immobile si estende su una superficie totale di 5.500 mq, di cui circa 800 mq ad uso ufficio disposti su due livelli (400 mq per piano). La soluzione è ideale per attività industriali e logistiche che necessitano di spazi produttivi e direzionali di grandi dimensioni. Area esterna recintata di circa 2.300 mq. La soluzione è così caratterizzata: Altezza al colmo 9 m, sottotrave 8,5 m (8 m sotto carroponete) 2 accessi carrai e 6 portoni. Presenza di 6 carriponte (1 da 20 ton - 2 da 8 ton - 3 da 5 ton). Impianto elettrico con cabina media tensione 100 kw/h. Antincendio ad anello. Posti auto esterni e videosorveglianza. Numerosi servizi igienici, docce, spogliatoi e infermeria. Ulteriori dotazioni: mensa per 50 persone, reception, cabina di verniciatura, pavimento industriale laminato e impianto di aspirazione; l'immobile è inoltre divisibile in 2 corpi grazie alla presenza di doppi contratti. **UBICAZIONE E CONTESTO** Piacenza rappresenta un nodo logistico ed economico di primaria importanza nel nord Italia, situato nel cuore della pianura padana e dotato di collegamenti a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

