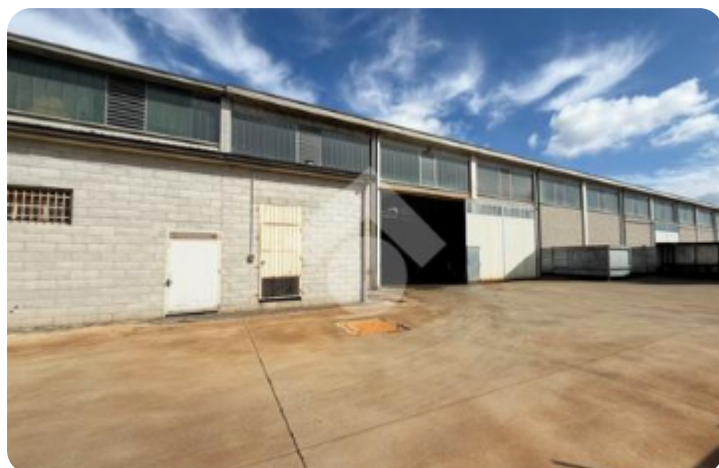




Rif.: 61275474

€ 330.000

Capannone in vendita

Rottofreno, Via Grilli - San Nicolò

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 925 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone situato nel comune di Rottofreno, precisamente in Via Grilli. L'immobile si estende su una superficie totale di 926 mq, di cui 58 mq ad uso ufficio e soppalco. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per attività che necessitano di spazi produttivi ampi. È presente un'area esterna recintata di circa 826 mq. La soluzione è così caratterizzata: Altezza al colmo 8,50 m; altezza sottotrave 7 m. Proprietà recintata. Accesso carraio 2 portoni (il primo alto 5,70 m e largo 5,65 m - il secondo alto 4,80 m e largo 6,20 m). Uscita e luci d'emergenza. Impianto d'illuminazione ed elettrico (rifatto nel 2000). Presenza di 3 carriponte (portata 1 x 10 ton / 2 x 3,2 ton). Impianto di riscaldamento autonomo ad aria e aria condizionata negli uffici. Manichette antincendio. Aria compressa. 2 servizi igienici con doccia e spogliatoio. **UBICAZIONE E CONTESTO** Rottofreno è un comune della provincia di Piacenza, situato in una posizione strategica della pianura padana e caratterizzato da un tessuto economico dinamico e fortemente legato alle attività produttive, alla logistica e ai collegamenti stradali verso i principali centri del nord Italia. Il contest [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

