



Rif.: 61263038

**€ 500.000**

## Capannone in vendita

Caorso, Via dell'Artigianato

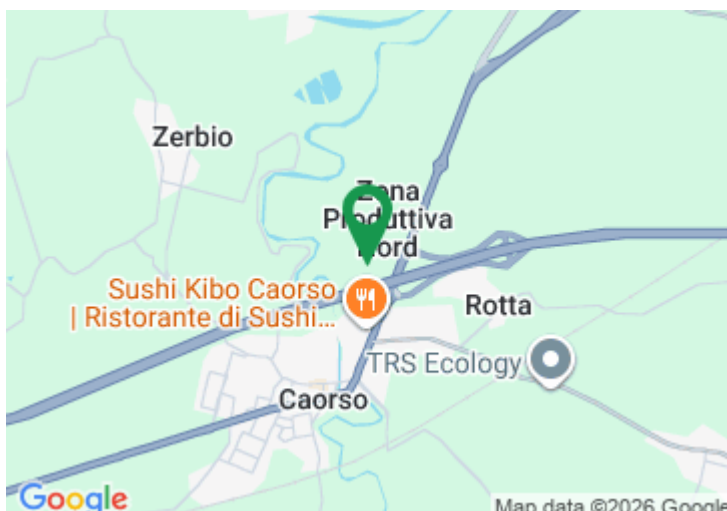
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 815 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone situato a Caorso, più precisamente in Via dell'Artigianato. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 815 mq, divisi da una parete di forati, una sezione di 340 mq e l'altra di 470 mq. Si distingue per le ampie metrature e la versatilità degli spazi. È presente, inoltre, un'area esterna recintata di 500 mq, ideale per la movimentazione di mezzi pesanti, carico/scarico merci o eventuale parcheggio. La proprietà rappresenta una soluzione per chi è alla ricerca di una struttura di grandi dimensioni, versatile e situata in una posizione strategica. Caratteristiche principali: - Altezza interna capannone 7,60 m - Altezza sotto trave 5,85 m - Accesso carraio - 2 portoni (alti 4,4 m e larghi 4,6 m) - Uscita e luci d'emergenza - Porta tagliafuoco - Impianto di allarme e videosorveglianza - Impianto d'illuminazione ed elettrico - Aria compressa - Servizio igienico Ubicazione e contesto Caorso è un comune di circa 4.700 abitanti situato nella bassa pianura piacentina, a ridosso del fiume Po. Oltre alla vicinanza a Piacenza e Cremona, il territorio è servito da una rete di strade provinciali e dalla linea ferroviaria [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

