



Rif.: 61256501

€ 50.000

Negozio in vendita

Ponte Dell'Olio, Via Giuseppe Panni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita locale commerciale a rustico situato a Ponte dell'Olio, in Via Giuseppe Panni. L'immobile è posto al piano terra e si sviluppa su una superficie complessiva di circa 55 mq. La soluzione dispone di un'ampia vetrina fronte strada, che garantisce visibilità sia pedonale che veicolare, oltre a garantire un'illuminazione naturale all'interno del locale. Il rustico offre il grande vantaggio di poter personalizzare le finiture e gli spazi in base alle specifiche esigenze della propria attività. Grazie alla posizione facilmente accessibile e alla buona esposizione, il locale si presta a diverse tipologie di attività commerciali, rappresentando un'interessante opportunità per chi desidera aprire o trasferire la propria attività in una zona ben collegata e di passaggio. È presente inoltre uno spazio di 50 mq al piano interrato adibito a deposito. L'immobile è così caratterizzato: - Altezza 3,00 m - Vetrina fronte strada - Doppio ingresso - Accesso disabili - Impianto di riscaldamento autonomo da ultimare - Predisposizione per aria condizionata - Canna fumaria da posare - Servizio igienico

UBICAZIONE E CONTESTO Ponte dell'Olio è u [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

