



Rif.: 61229911

**€ 280.000**

**Negoziò in vendita**

**Cortemaggiore, Via Giovanni Rubini**

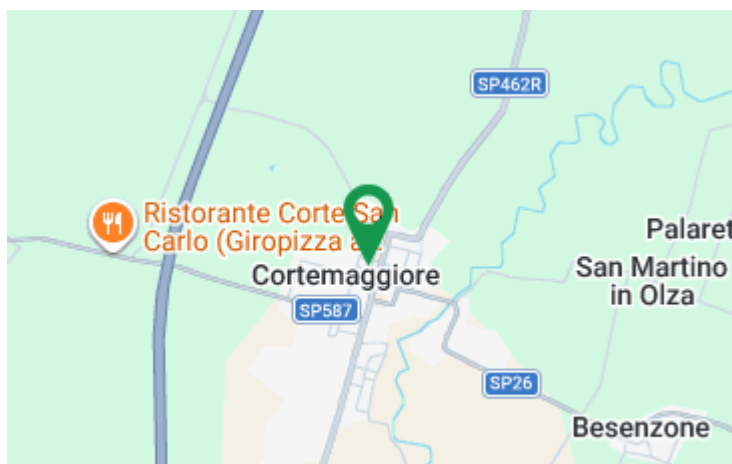
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita negoziò sito a Cortemaggiore, piú precisamente in Via Rubini. L'immobile si trova al piano terra, si estende su una superficie di circa 280 mq. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività commerciali. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza soffitto (una parte alto 9 m e l'altra alto 3 m) - Controsoffitto - 5 vetrine fronte strada - Ventilazione meccanica - Doppio ingresso - Doppio affaccio - Uscita e luci d'emergenza - Impianto d'allarme, d'illuminazione ed elettrico - Impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi - Spogliatoio con doccia annessa - Servizio igienico adatto a disabili UBICAZIONE E CONTESTO Cortemaggiore è un comune di circa 2.500 abitanti situato nella bassa pianura piacentina, a pochi chilometri da Piacenza e dai principali collegamenti verso Lombardia ed Emilia. Il territorio è caratterizzato da ampie aree agricole e da un paesaggio rurale ben conservato. Il comune ospita un piccolo ma dinamico tessuto produttivo, con aziende artigianali e piccole realtà industriali che si integrano armoniosamente con l'ambiente agricolo circostante. Cortema [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

