



Rif.: 61214715

↓ € 2.350 / mese

€ 2.500 (-6%)

Negoziò in affitto

Piacenza, Via venti settembre

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 450

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione negoziò situato a Piacenza, piú precisamente in Via XX Settembre, una delle vie piú centrali, visibili e frequentate della città. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 90 mq, di cui 50 mq al piano terra adibiti ad uso negoziò e altri 40 mq ad uso magazzino. La versatilità degli ambienti rende questa soluzione particolarmente adatta a diverse tipologie di attività professionali e commerciali. Al piano interrato è presente un magazzino di circa 40 mq. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza soffitto 3,20 m - Controsoffitto - Vetrina fronte strada - Luci d'emergenza - Impianto d'illuminazione - Servizio igienico con spogliatoio

UBICAZIONE E CONTESTO Piacenza è una città di circa 101.000 abitanti situata nella bassa pianura padana, lungo la riva del fiume Po e vicino al confine con la regione Lombardia. La sua posizione strategica è rafforzata dalla rete autostradale, che include l'A1 Milano-Bologna, l'A21 Torino-Brescia e l'A22, e dalle linee ferroviarie ad alta velocità, che collegano rapidamente la città con Milano, Bologna e il resto del Nord Italia. Piacenza rappresenta un importante centro eco [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

