



Rif.: 61206912

**€ 85.000**

**Negoziò in vendita**

**Piacenza, Via cornegliana**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000

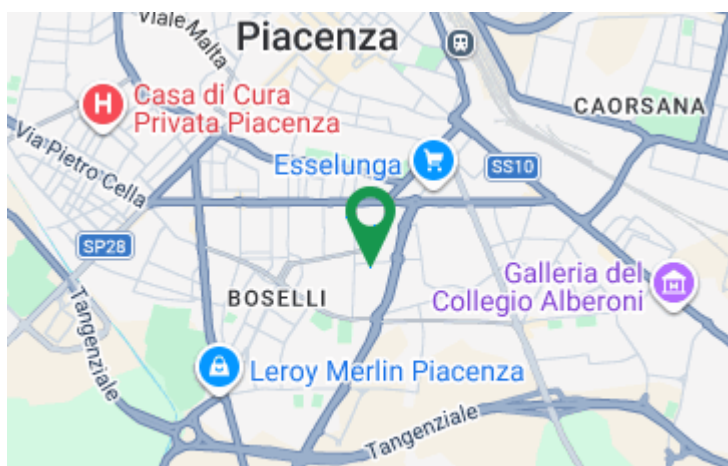
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita negoziò situato a Piacenza, precisamente in Via Cornegliana. L'immobile è esteso su due piani; il piano interrato, open space, di 80 mq e il piano terra di ulteriori 80 mq, per un totale complessivo di 160 mq. Dispone di vetrina fronte strada che garantiscono ottima visibilità sia pedonale che veicolare. L'impianto di riscaldamento è autonomo a radiatori. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento delle più svariate tipologie di attività. La soluzione è così caratterizzata: - Saracinesche manuali- Altezza soffitto 3,85 m- Affaccio esterno- Porta blindata- Impianto d'illuminazione ed elettrico- Servizio igienico

UBICAZIONE E CONTESTO Piacenza è una città di circa 101.000 abitanti situata nella bassa pianura padana, lungo la riva del fiume Po e vicino al confine con la regione Lombardia. La sua strategica posizione è rafforzata dalla rete autostradale, che include l'A1 Milano-Bologna, l'A21 Torino-Brescia e l'A22. La città rappresenta un importante centro economico ed industriale, con un tessuto produttivo variegato che spazia dall'industria alimentare e meccanica alla logistica e ai se [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

