

Rif.: 61203473

**€ 272.000**

**Capannone in vendita**

Piacenza, Via Girolamo Mentovati

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

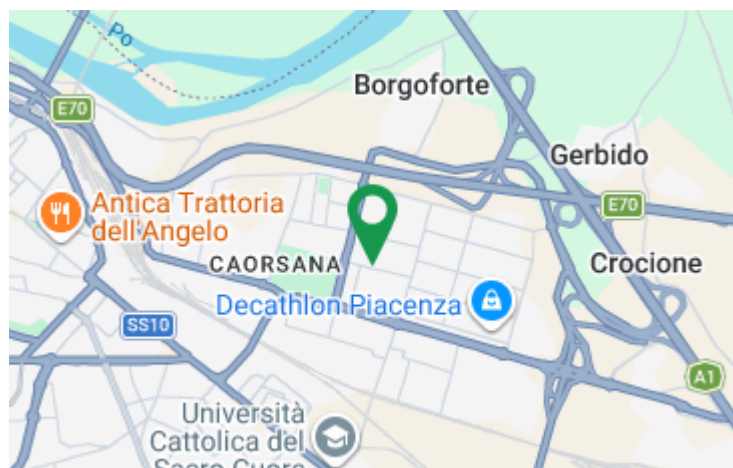


Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita capannone situato a Piacenza, più precisamente in Via Gerolamo Mentovati. L'immobile si sviluppa al piano terra su un lotto complessivo di circa 700 mq, di cui circa 380 mq destinati a capannone, altri 20 mq circa destinati ad uso ufficio, 300 mq circa di area esterna. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività commerciali. La soluzione è così caratterizzata: - 1 campata lunga 23 m e larga 15 m - 1 portone alto 4,8 m e largo 5,15 m - Mensole per carroponte - Affaccio esterno - Proprietà recintata - Predisposizione per antincendio - Uscita d'emergenza - Servizi igienico con doccia

**UBICAZIONE E CONTESTO** Piacenza è una città di circa 101.000 abitanti situata nella bassa pianura padana, lungo la riva del fiume Po e vicino al confine con la regione Lombardia. La sua strategica posizione è rafforzata dalla rete autostradale, che include l'A1 Milano-Bologna, l'A21 Torino-Brescia e l'A22. La città rappresenta un importante centro economico ed industriale, con un tessuto produttivo variegato che spazia dall'industria alimentare e meccanica alla logistica e ai servizi. [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

