



Rif.: 61199704

€ 240.000

Laboratorio in vendita

Castel San Giovanni, Via Slunj

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita laboratorio, sito a Castel San Giovanni, più precisamente in Via Slunj. L'immobile sviluppa al piano terra su una superficie complessiva di 500 mq di cui 90 mq destinati ad uso ufficio. Adatto a svariate tipologie di attività commerciali. Caratteristiche principali: - Altezza interna capannone: 9 m (sotto trave 8 m) - Accesso carraio e portone (dimensioni 6 x 5,50 m) - Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo ad aria zona uffici - Uscita e luci di emergenza, porta tagliafuoco - Servizio igienico **UBICAZIONE E CONTESTO** Castel San Giovanni è un comune strategico della provincia di Piacenza, situato al confine con la Lombardia e ben collegato all'autostrada A21 Torino-Brescia. Grazie alla posizione lungo la Via Emilia e alla vicinanza a Piacenza, Pavia e Milano, rappresenta una soluzione ideale per attività produttive e logistiche. Il territorio offre aree industriali attrezzate, infrastrutture moderne e costi competitivi rispetto ai principali centri urbani.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

