



Rif.: 61197411

**€ 500 / mese**
**Negozio in affitto**
**Fiorenzuola D'Arda, Via gioia melchiorre**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione negozio sito a Fiorenzuola D'Arda, più precisamente in Via Gioia Melchiorre.

L'immobile si trova al piano terra, si estende su una superficie di circa 40 mq. Completo di tutti gli impianti autonomi. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività professionali. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza soffitto 3,20 m- Vetrina fronte strada- Porta blindata- Luci d'emergenza- Servizio igienico esterno

**UBICAZIONE E CONTESTO** Fiorenzuola d'Arda è un comune della provincia di Piacenza con circa 15.000 abitanti, situato nel cuore della pianura padana. Il centro urbano è collocato a pochi chilometri dall'uscita "Fiorenzuola" dell'autostrada A1, arteria di grande importanza che collega in modo diretto Milano e Bologna, garantendo collegamenti rapidi verso i principali centri economici del nord Italia. Il tessuto economico è dinamico e diversificato, con attività locali consolidate e una forte presenza di infrastrutture per la logistica e il trasporto merci. Il bacino di utenza è significativo, non solo grazie alla popolazione residente stabile, ma anche per la vi [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

