



Rif.: 61196678

€ 2.100.000

Capannone in vendita

Castel San Giovanni, Via Gregorio da Fontana

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone situato a Castel San Giovanni, più precisamente in Via Gregorio da Fontana. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 3000 mq, con 150 MQ di uffici. Completano la proprietà un'area esterna di circa 10.000 mq, 120 mq di abitazione e 1000 mq di tettoia. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI**- Altezza capannone 10 m nella campata centrale - Altezza capannone 8,50 m nelle due campate laterali- Altezza sotto trave 8,50 m- 3 campate- 6 Portoni (h 6 m x 6 m larghezza)- Carroponte con portata di 5 Ton- Riscaldamento e condizionamento autonomi negli uffici- Impianto d'illuminazione ed elettrico- Proprietà recintata- Porta tagliafuoco- Locale spogliatoio con doccia- 2 servizi igienici **UBICAZIONE E CONTESTO** Castel San Giovanni è un comune strategico della provincia di Piacenza, situato al confine con la Lombardia e ben collegato all'autostrada A21 Torino-Brescia. Grazie alla posizione lungo la Via Emilia e alla vicinanza a Piacenza, Pavia e Milano, rappresenta una soluzione ideale per attività produttive e logistiche. Il territorio offre aree industriali attrezzate, infrastrutture moderne e costi competitivi rispetto ai princ [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

