



Rif.: 61190250

€ 45.000

Negoziò in vendita

Pontenure, Via Guglielmo Marconi

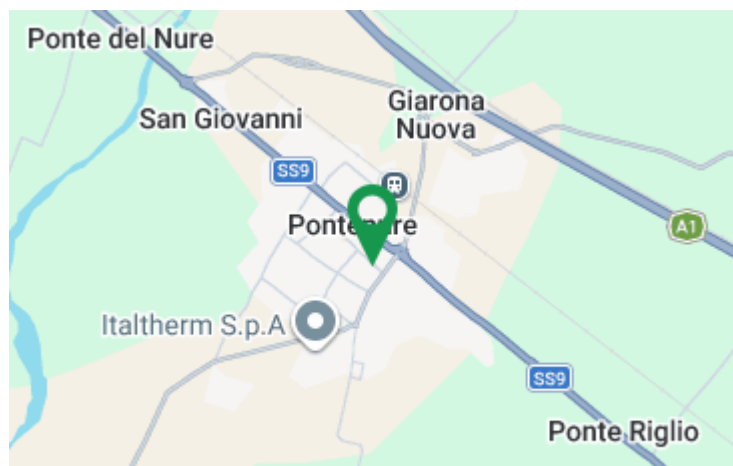
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Questo immobiliare è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita negoziò sito a Pontenure, piú precisamente in Via Marconi. L'immobiliè si trova al piano terra, si estende su una superficie open space di circa 35 mq. Impianto di riscaldamento autonomo ad aria. La versatilità degli spazi rende l'immobiliè adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività professionali. AL PIANO INTERRATO SONO PRESENTI CIRCA 15 MQ, DI CUI 7 ADIBITI A CANTINA E 7 MQ ADIBITI A SERVIZIO IGIENICO. La soluzione è così caratterizzata: - Vetrina fronte strada - Altezza soffitto 3,30 m - Saracinesche automatiche - Accesso disabili - Servizio igienico esterno al negoziò UBICAZIONE E CONTESTO Pontenure è un comune di circa 7.000 abitanti situato nella pianura piacentina, a pochi chilometri da Piacenza e lungo importanti vie di collegamento tra Emilia-Romagna e Lombardia. Il territorio è attraversato dal torrente Nure e si sviluppa attorno a una rete di strade provinciali che collegano il comune ai centri limitrofi, favorendo sia il traffico commerciale sia quello locale. Pontenure vanta una tradizione agricola consolidata, affiancata da un tessuto industriale e artigianale in crescita. Il paese si distingue anche per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

