



Rif.: 61182727

## € 250.000

### Capannone in vendita

Pontenure, Via Alessandro Colombi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 375 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone situato a Pontenure, più precisamente in Via Colombi. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 376 mq, distribuiti su 2 piani. Al piano terra 315 mq di capannone e 30 mq adibiti ad ufficio. Al piano primo 30 mq di uffici. Completo di tutti gli impianti autonomi. E' presente un'area esterna di 100 mq, la proprietà è recintata. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI**- Altezza capannone 7,7 m- Altezza sotto trave 5,3 m- 1 portone alto 5,5 m- Impianto d'illuminazione ed elettrico- Proprietà recintata- Servizio igienico- Doccia e spogliatoio **UBICAZIONE E CONTESTO** Pontenure è un comune di circa 7.000 abitanti situato nella pianura piacentina, a pochi chilometri da Piacenza e lungo importanti vie di collegamento tra Emilia-Romagna e Lombardia. Il territorio è attraversato dal torrente Nure e si sviluppa attorno a una rete di strade provinciali che collegano il comune ai centri limitrofi, favorendo sia il traffico commerciale sia quello locale. Pontenure vanta una tradizione agricola consolidata, affiancata da un tessuto industriale e artigianale in crescita. Il paese si distingue anche per la vivacità culturale e social [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

