



Rif.: 61173444

€ 180.000

Negozio in vendita

Podenzano, Via Tamborlani

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita negozio open space situato a Podenzano, più precisamente in Via Alberto Tamborlani. L'immobile si sviluppa su una superficie totale di 250 mq, di cui 150 al piano terra adibiti a negozio e altri 100 al piano interrato adibiti a deposito/cantina. Dispone di tutti gli impianti autonomi. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività professionali e commerciali. La soluzione è così caratterizzata:

- 4 vetrine fronte strada- Doppio ingresso - Altezza soffitto 3,55 m- Luci d'emergenza- Cablato- Servizio igienico
UBICAZIONE E CONTESTO Podenzano è un comune di circa 8.000 abitanti situato nella bassa pianura piacentina, a pochi chilometri da Piacenza. Il territorio combina aree agricole fertili con un tessuto residenziale e commerciale in crescita. Storicamente noto per la sua posizione lungo antiche vie di collegamento tra Emilia e Lombardia, vanta un'economia mista, che unisce tradizione agricola e innovazione industriale. La vita comunitaria è arricchita da eventi culturali, sagre e manifestazioni sportive che valorizzano il patrimonio locale e favoriscono la coesione soci [...]



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

