



Rif.: 61171836

**€ 600 / mese**

### Negozi in affitto

Monticelli D'Ongina, Via Nino Bixio

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 70      |

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione negozio situato a Monticelli D'Ongina, più precisamente in Via Nino Bixio. L'immobile si trova al piano terra; si estende su una superficie di circa 45 mq. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività professionali e commerciali. La soluzione è così caratterizzata: - Vetrina fronte strada- Due locali- Altezza soffitto 3 m- Doppio ingresso- Accesso disabili- Servizio igienico **UBICAZIONE E CONTESTO** Monticelli d'Ongina (PC) è un comune strategico della provincia di Piacenza, con circa 5.200 abitanti, situato in pianura padana lungo il fiume Po. La posizione è ideale per attività produttive, logistiche e artigianali, grazie alla prossimità all'autostrada A21 Torino-Brescia, che garantisce collegamenti rapidi con Piacenza (30 km), Cremona (10 km). Il territorio comunale è caratterizzato da una vocazione agricola e industriale consolidata, con la presenza di aree produttive già servite da infrastrutture moderne, reti viarie efficienti e ampia disponibilità di spazi per insediamenti o ampliamenti aziendali. Un'opportunità per imprese che cercano un punto logist [...]



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

