



Rif.: 61158188

**€ 95.000**

### Negozio in vendita

Piacenza, Via S. Siro

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500

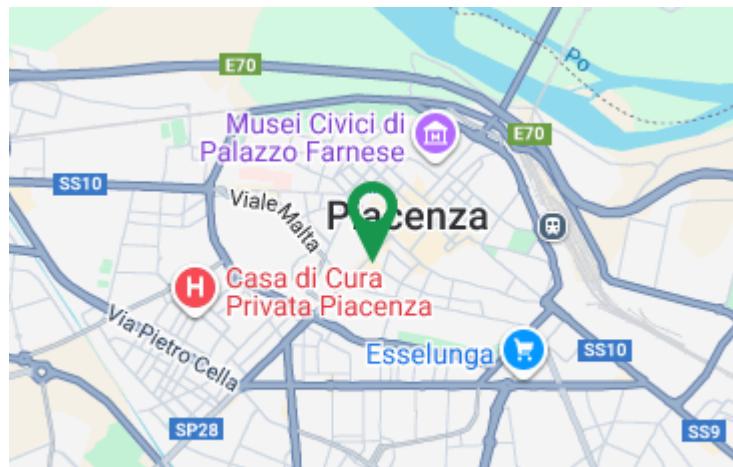
Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita immobile situato a Piacenza, precisamente in Via San Siro. L'immobile si trova al piano terra; si estende su una superficie di circa 85 mq. Dispone di cinque vetrine che garantiscono ottima visibilità sia pedonale che veicolare. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento delle più svariate tipologie di attività. La soluzione è così caratterizzata- Altezza soffitto 4 m- Accesso disabili- Porta blindata- Affaccio esterno- Garage sotterraneo a pagamento- Servizio igienico

**UBICAZIONE E CONTESTO** Piacenza è una città di circa 101.000 abitanti situata nella bassa pianura padana, lungo la riva del fiume Po e vicino al confine con la regione Lombardia. La sua strategica posizione è rafforzata dalla rete autostradale, che include l'A1 Milano-Bologna, l'A21 Torino-Brescia e l'A22. La città rappresenta un importante centro economico ed industriale, con un tessuto produttivo variegato che spazia dall'industria alimentare e meccanica alla logistica e ai servizi. Le infrastrutture moderne e l'ambiente urbano dinamico la rendono una sede ideale per attività produttive, commerciali e logistiche, senza [...]



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

