



Rif.: 61157342

€ 2.000 / mese

Negozi in affitto

Rivergaro, Via Casa Nuova - Niviano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione locale commerciale sito a Niviano, più precisamente in Via Casa Nuova. L'immobile si trova al piano terra, si estende su una superficie di circa 380 mq di cui 150 mq adibiti a laboratorio, 70 mq di zona uffici, 50 mq cucina e 100 mq negozio. La versatilità degli spazi rende l'immobile adatto all'inserimento di svariate tipologie di attività professionali. Zona esterna di circa 750 mq di cui circa 600 mq adibita a parcheggi di auto e moto e circa 150 mq adibiti a cortile esterno. La soluzione è così caratterizzata: - Canna fumaria - Altezza soffitto 3 m - Controsoffitto - Doppio ingresso - Accesso disabili - Spogliatoio con doccia - Cucina e laboratorio - Porta tagliafuoco, uscita e luci d'emergenza - Impianto d'allarme e videosorveglianza - N. 12 servizi igienici di cui 2 per disabili

UBICAZIONE E CONTESTO Niviano è una piccola località della provincia di Piacenza, frazione del comune di Rivergaro, situata nella fascia collinare della Val Trebbia, a breve distanza dal capoluogo provinciale. Inserita in un contesto naturale di pregio, tra colline, aree verdi e corsi d'acqua, gode di una posizione tranquilla ma ben collegata g [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

