



Rif.: 61149063

**€ 4.000.000**

### Capannone in vendita

**Fiorenzuola D'Arda, Via Giulio Pastore**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 7.000 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita capannone industriale, situato a Fiorenzuola D'Arda. L'immobile si sviluppa su una superficie totale di circa 7000 mq, di cui 3000 mq nella prima campata e 2000 mq nella seconda, il tutto unito da altri 2000 mq di tettoia.

L'immobile si distingue per le ampie metrature e la versatilità degli spazi, ideali per attività artigianali, produttive o di deposito, con annessi spazi adibiti ad ufficio, uno spazio di 150 mq e l'altro di 140 mq. E' presente un'area esterna di 4500 mq. La proprietà situata nei pressi dell'autostrada di Fiorenzuola rappresenta una soluzione per chi è alla ricerca di una struttura di grandi dimensioni, versatile e situata in una posizione strategica del paese.

**CARATTERISTICHE PRINCIPALI:** PRIMA CAMPATA DI 3000 MQ- Doppio carro ponte della portata di 7 tonnellate- 4 portoni di altezza 5 m e larghezza 10 m- Altezza 9 m-

Altezza sottotrave di 7,70 m SECONDA CAMPATA DI 2000 MQ- Carro ponte di 7 tonnellate- 3 portoni di altezza 6 m e larghezza 5 m- Altezza 9 m- Altezza sottotrave di 7,70 m

**UBICAZIONE E CONTESTO:** Fiorenzuola d'Arda è un comune della provincia di Piacenza con circa 15.000 abitanti, situat [...]

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

