



Rif.: 61133422

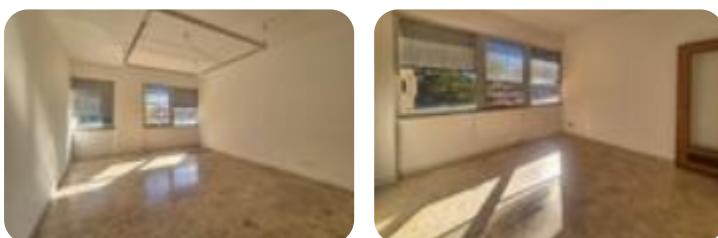
↓ € 120.000

€ 150.000 (-20%)

Ufficio in vendita

Piacenza, Via IV Novembre

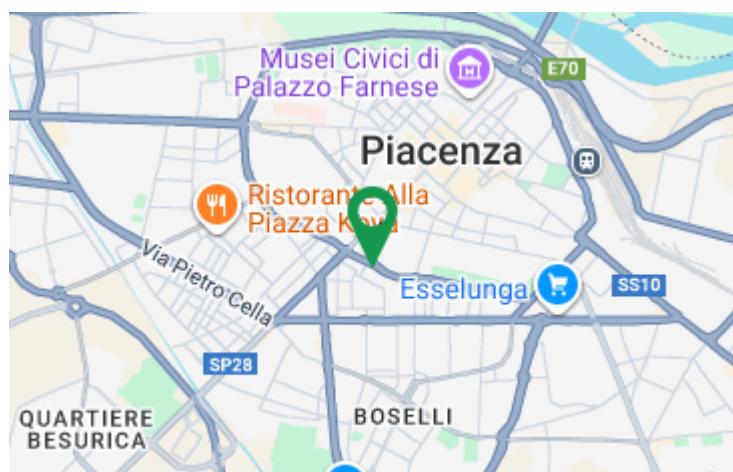
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita ufficio a Piacenza, più precisamente in Via IV Novembre. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 100 mq, offrendo ambienti luminosi e versatili, ideali per studi professionali o attività direzionali. L'ufficio è situato all'interno di un palazzo di quattro piani e dispone di impianti di riscaldamento e condizionamento centralizzati ad aria. Al piano secondo interrato è presente uno spazio adibito a cantina. La soluzione è così caratterizzata: - Quattro locali- H soffitto 3 m- Internet banda larga- Servizio Igienico- Porta blindata- Controllo accessi- Completo d'impianti a norma di legge: Impianto d'illuminazione, riscaldamento, elettrico- SPESE CONDOMINIALI 500 € /ANNO UBICAZIONE E CONTESTO Piacenza, città dinamica dell'Emilia-Romagna con oltre 100.000 abitanti, è un importante snodo logistico e industriale grazie alla sua posizione strategica tra Milano, Torino e Bologna. Il territorio offre un'economia solida, ottimi collegamenti autostradali e ferroviari, e una forte vocazione commerciale. Ideale per investimenti e attività imprenditoriali.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

