



Rif.: 61128440

€ 69.000

Negozio in vendita

Piacenza, Piazzale Guglielmo Marconi

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 6.000
Posti auto:	20
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita locale commerciale sito a Piacenza, più precisamente in Piazzale Guglielmo Marconi. L'immobile è situato al secondo piano di un centro commerciale sviluppato su tre livelli. Si estende su una superficie di circa 70 mq destinati all'area commerciale. Gli spazi interni sono ben distribuiti e offrono la possibilità di essere personalizzati in base alle esigenze specifiche dell'attività. Caratteristiche: Riscaldamento e condizionamento centralizzati. Affaccio interno. Impianto elettrico e d'illuminazione. Spese condominiali € 6000,00 annuali. Antincendio a pioggia ed idranti. Saracinesche manuali. LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO! L'immobile si trova in un contesto tranquillo, nel centro storico della città e vicino a importanti arterie stradali. La posizione garantisce ottimi collegamenti. Piazzale Guglielmo Marconi a Piacenza è un punto strategico della città, situato proprio di fronte alla stazione ferroviaria principale. Grazie a questa posizione, rappresenta un importante snodo di collegamento tra i trasporti regionali e la mobilità urbana. Il piazzale è facilmente accessibile anche a piedi dal centro città e dispone di [...]

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

